

3

STECKBRIEFE, BÄRSTADT, GEORGENBORN, HAUSEN VOR DER HÖHE,
NIEDERGLADBACH, OBERGLADBACH, SCHLANGENBAD, WAMBACH

3 SCHLANGENBAD UND SEINE ORTSTEILE

Alle sieben Ortsteile werden in einem mehrseitigen Steckbrief vorgestellt, um die verschiedenen und vielfältigen Charakteristika der Ortsteile zu beschreiben und die Versorgungssituationen der Ortsteile darzustellen.

Zu Beginn wird der Ortsteil charakterisiert und es werden die beim Ortsteil-Rundgang seitens der teilnehmenden Bürgerinnen und Bürger genannten Wünsche und Anmerkungen wiedergegeben.

Sodann werden die Ortsteile beschrieben, nach den Kategorien:

- Bewohnerschaft
- Erreichbarkeit
- Versorgung
- Baubestand
- Siedlungsentwicklung / Bauland
- Verkehr
- Vereinsleben
- Wirtschaft
- Tourismus

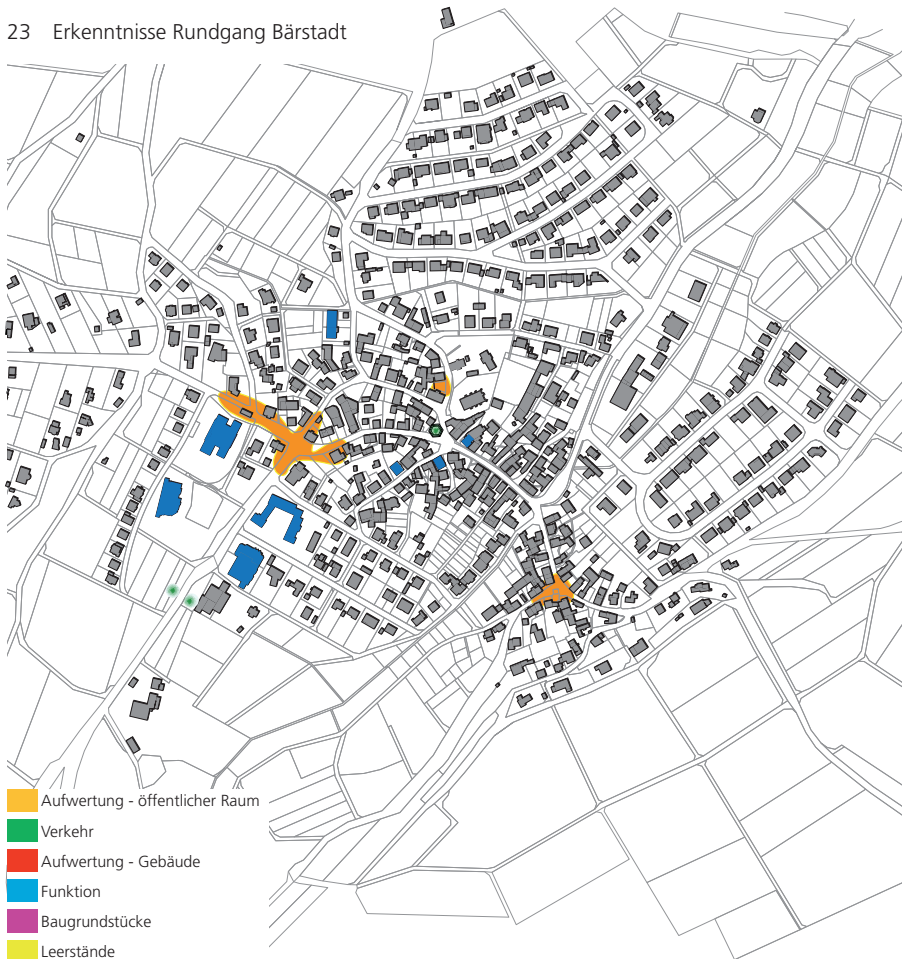


BÄRSTADT

CHARAKTERISTIK

Bärstadt liegt gut angebunden, in geringer Entfernung zur Anschlussstelle an die B260 in Wambach, in einer weit geschwungenen Talsenke. Bärstadt weist einen kompakt strukturierten und weitgehend gut erhaltenen historischen Ortskern auf, der bereits einmal Gegenstand der Förderung durch die Dorfentwicklung war. Der Ortskern ist in seiner baulich-räumlichen Kompaktheit deutlich enger strukturiert als die allseits umgebenden Erweiterungen der 2. Hälfte des 20. Jh.. Die Walluf verläuft im Ortskern teilweise kanalisiert und kann nicht wieder renaturiert werden.

23 Erkenntnisse Rundgang Bärstadt



24 Impression Bärstadt



25 Impression Bärstadt



26 Impression Bärstadt

WÜNSCHE UND ANMERKUNGEN

Es liegen gute Erfahrungen aus dem Förderhintergrund der Dorfentwicklung vor. Gerne will man in Bärstadt an diese Fördertradition und an diese Förderergebnisse mit weiteren Maßnahmen anknüpfen. In erster Linie geht es hierbei um die Fülle an privaten Eigentümern, die eine Sanierung oder Modernisierung anstreben. Es geht aber auch um den Öffentlichen Raum, wo man ein Öffentliches WC in der Ortsmitte anstrebt, die Schaffung eines öffentlichen Backhauses und die Aufwertung des Hirschborn. Konkrete Anregungen beziehen sich auf die Verkehrsberuhigung an der Ortseingängen und die Fußgänger- und Schulwegsicherheit im Ort sowie auf die Seniorenversorgung.

BEWOHNERSCHAFT

Die Bürgerinnen und Bürger Bärstadt zeichnen sich durch einen ausgeprägten Gemeinsinn aus, was sich am anschaulichsten in der vor wenigen Jahren geschaffenen Tanzlinde in der Ortsmitte ausdrückt.

BAUBESTAND

Bärstadts Dorfkern ist bis heute in der historisch gewachsenen Struktur erkenntlich; diese entwickelte sich am Kreuzpunkt der sternförmigen Straßenkreuzung in der Ortsmitte. Das Kirchenensemble steht unter Denkmalschutz und die umgebend liegenden alten Fachwerk-Hofanlagen gelten als prägend. Die erste Förderperiode der Dorferneuerung merkt man dem Gebäudebestand im Ortskern deutlich an. Eine Fortsetzung dieser erfolgreichen Aufwertung des Ortskerns ist sinnvoll.


Soziale Einrichtungen

-  Gemeinschaftshäuser
-  Ärzte
-  Schulen
-  Kindertagesstätten
-  Kirche
-  Friedhof

Vereine

-  Sportvereine
-  Feuerwehr
-  Soziale Vereine
-  Kulturelle Vereine

Wirtschaft

-  Dienstleistungen
-  Geschäfte
-  Gewerbe

Tourismus

-  Restaurants
-  Hotels / Unterkünfte
-  Thermen

VEREINSLEBEN

Das Dorfgemeinschaftshaus in Bärstadt wurde jüngst saniert. Es gibt den Stützpunkt der Freiwilligen Feuerwehr und die Arbeiterwohlfahrt. Es gibt ein sehr reges Vereinsleben vieler ortsansässiger Vereine. An der zentral errichteten Tanzlinde organisieren die Vereine regelmäßig Dorffeste und Feiern.

ERREICHBARKEIT

Bärstadt ist gut angebunden, die Abzweigung an der B 260 liegt vor der Haustür. Da Bärstadt Schulstandort ist, ist es durch den Schulbus an alle Ortsteile angeschlossen. Nach Schlangenbad verkehrt im ÖPNV die Buslinie 173 und es existiert eine Rufbusanbindung.

VERKEHR

Die Ortsdurchfahrt Bärstadts (L3037) ist weitestgehend gut ausgebaut und kann die bestehenden Verkehrsmengen gut aufnehmen. Im Kreuzungsbereich der *Hauptstraße* mit der *Rathausstraße* und der unmittelbar daneben einmündenden Seitenstraße *Am Wolfsborn* herrscht eine räumlich begründete Unübersichtlichkeit und es bestehen Schwierigkeiten für die Fußgänger (Schulkinder), die Straßen zu überqueren. Zusätzliche Querungshilfen könnten hier eine Verbesserung bringen. Am westlichen Ortseingang wird die Geschwindigkeit der einfahrenden Kfz als hoch empfunden. Ein den Fahrbahnquerschnitt optisch einengendes Baumtor am Ortseingang könnte dazu beitragen, die Geschwindigkeit der einfahrenden Kfz zu reduzieren. Die Umgestaltung der Gehwege der Ortsdurchfahrt soll ab 2016 beginnen.

WIRTSCHAFT

Es existieren einige Betriebe und somit sozialversicherungspflichtige Arbeitsplätze. Kleine Dienstleistungsunternehmen sind hier zu finden. Landwirtschaft ist durch den Strukturwandel aus dem Ort fast verschwunden.

VERSORGUNG

Es gibt in Bärstadt eine recht gute Versorgungslage mit Bäcker, Gastronomie, Arbeitsplätzen, Kita, Kindergarten, Grundschule, Jugendarbeit, Kirche, Seminarhaus Sampurna, Dorfgemeinschaftshaus, Feuerwehrhaus und Spielplätzen.

SIEDLUNGS-

ENTWICKLUNG

Der Siedlungskörper Bärstadts zeigt eine kompakte Figur und weist eine klare Grenze zum offenen Landschaftsraum und zum angrenzenden Wald aus. Im Orstkern existieren keine un bebauten Potentialflächen. Innerhalb der erschlossenen Flächen bestehen einzelne Nachverdichtungspotentiale (Schließung von Baulücken). Neuerschließungen außerhalb des Ortskerns werden nicht gebraucht und sind nicht geplant.

TOURISMUS

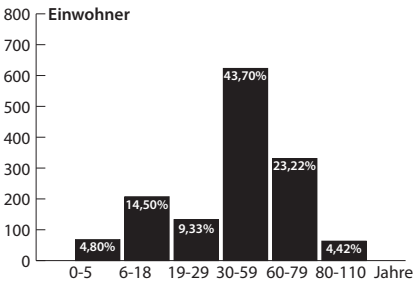
Bärstadts attraktive Lage in der Naturlandschaft des Taunus und die Anbindung an bestehende Wander- und Fahrradwege sowie die Existenz des Seminarhauses Sampurna stellen eine gute Ausgangslage für die zukünftige Entwicklung des Tourismus dar.

27 Bestandsanalyse Bärstadt



Analyse Bärstadt	
<p>Soziale Einrichtungen</p> <ul style="list-style-type: none"> Gemeinschaftshäuser Ärzte Schulen Kindertagesstätten Kirche Friedhof 	<p>Vereine</p> <ul style="list-style-type: none"> Sportvereine Feuerwehr Soziale Vereine Kulturelle Vereine
<p>Wirtschaft</p> <ul style="list-style-type: none"> Dienstleistungen Geschäfte Gewerbe 	<p>Tourismus</p> <ul style="list-style-type: none"> Restaurants Hotels / Unterkünfte Thermen
<p>Maßstab 1:7 500 ⌚</p>	

ORTSTEILPROFIL BÄRSTADT

Baustuktur / Leerstand	Leerstand: Keine leerstehenden Häuser bekannt
Bevölkerungs-entwicklung / Altersstruktur	<p>Die Bevölkerung entwickelte sich von 1995 bis 2013, inklusive Nebenwohnsitze, wie folgt: 1995: 1394 / 2000: 1401 / 2005: 1415 / 2010: 1376 / 2013: 1438 Von 1995 bis 2005 stieg die Bevölkerung leicht an, während in den folgenden fünf Jahren ein leichter Bevölkerungsrückgang um 2,8 % zu verzeichnen war. Seit 2010 steigt die Bevölkerung wieder an.</p>  <p>In der Altersstruktur Bärstadt fällt auf, dass die Gruppe der 6-18-Jährigen mit 14,5% deutlich stärker vertreten ist, als in allen anderen Ortsteilen, dort zwischen 9,13% (Schlangenbad) und 11,35% (Obergladbach).</p>
Vereine	TV 1893 Bärstadt e.V. / Schützenverein Bärstadt e.V. / FC Bärstadt e.V. / Kerbegesellschaft Bärstadt '82 / Naturerbe Taunus e.V. / Partnerschaftsverein Schlangenbad - Craponne e.V. / Gemischter Chor Frohsinn Bärstadt / Deutsch - Mongolischer - Kulturverein / Verein zur Förderung von musikalischer Unterrichtung e.V. / Förderverein Bärstadt e.V. / Gemischter Chor Frohsinn Bärstadt e.V. // Vereinsring Bärstadt
kommunale Infrastruktur und Kirchen	<p>Es gibt eine Kindertagesstätte, eine Schule, eine Jugendeinrichtung sowie einen Spielplatz und eine Turnhalle. Weiterhin besteht die kommunale Infrastruktur aus einem Feuerwehrgerätehaus, einem Bürgerhaus, einem Bauhofgebäude, einem Dorfplatz mit Tanzlinde, dem alten Rathaus sowie einem Friedhof.</p> <p>Es befindet sich eine evangelische Kirche sowie das dazugehörige Pfarramt im Ort.</p>
private Infrastruktur	Als privatwirtschaftliche Infrastruktur sind zwei Gastronomien zu nennen.
Geschäfte, Gewerbe, Dienstleistungen und landwirtschaftliche Betriebe	<p>Geschäfte: Autohaus Schneider Gewerbe: PJ Bau GbR / Autowerkstatt Roland Sascha Albrecht Dienstleistungen: Immobilienagentur Acrylkunst / Müller Helmut CAD-Dienstleistungen / Reisen macht Spaß... mit Pia und Dirk / Schöner Leben Marketing GmbH / Seminarhaus SAMPURNA</p> <p>Drei landwirtschaftliche Betriebe</p>
Stärken Schwächen	<p>Schule, Kita, Jugendzentrum, Kirche, Tanzlinde, Restaurants, intaktes Ortsbild, intakte Ortsgemeinschaft, Dreispitz kein Lebensmittelladen</p>

Gemeinde Schlagenbad

Dorfgemeinschaftshäuser/Bürgerhäuser
Belegung, Stand 03.02.16 / 1

BÄRSTADT	Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag	Samstag	Sonntag
zusätzlich: Fasching, SPD, Naturerbe, Konzert Musikschule, Workshop Jugendarbeit, Kerb, Weihnachtsmärchen, Weihnachtsfeier TVB, Bürgerversammlung, Gemeindevertreter- und Ortsbeiratssitzungen, Wahlen, diverse private Veranstaltungen							
10:00							
10:30							
11:00							
11:30							
12:00	AWO	AWO	AWO	AWO	AWO		
12:30	Schulbetreuung	Schulbetreuung	Schulbetreuung	Schulbetreuung	Schulbetreuung		
13:00							
13:30							
14:00							
14:30							
15:00							
15:30							
16:00							
16:30							
17:00							
17:30							
18:00							
18:30							
19:00							
19:30							
20:00	Chor	Theatergruppe	Theatergruppe	Theatergruppe	Männerballett FC		
20:30		FFW, 1. Halbjahr		FFW, 1. Halbjahr			
21:00	1 x Monat TVB	nach Bedarf /		nach Bedarf			
21:30	im kl. Raum	Männerballett FC					
22:00							



GEORGENBORN

CHARAKTERISTIK

Der Ortsteil Georgenborn kann als ein Vorort Wiesbadens und weniger als ein Dorf im Taunus begriffen werden. Er wurde erst 1936 dem Landkreis Untertaunus zugesprochen. Das Ortsbild ist geprägt von der offenen Bauweise freistehender Häuser. Entlang der Mainstraße entwickelte sich eine bauliche Verdichtung, ohne einen echten Ortskern herauszubilden. Im 19. Jh. sind Landhäuser der Wiesbadener Stadtgesellschaft entstanden. Die teilweise erhaltene Parkanlage des früheren Schlosses Hohenbuchau zeugt vom früheren Lebensstil.

28 Erkenntnisse Rundgang Georgenborn



29 Impression Georgenborn



30 Impression Georgenborn



31 Impression Georgenborn

WÜNSCHE UND ANMERKUNGEN

Georgenborn hat baustrukturell keine Mitte, dafür aber vier Treffpunkte, die erhalten und zu gemeinschaftlichen Treffpunkten ausgestaltet werden sollen: „Alte Schule“, die als Vereins- und Aufführungsort genutzt wird (Spielstätte „Junge Bühne“), „Georgsquelle“ (historischer Gründungsort), die zum Mehrgenerationen-Wasserspielplatz umgestaltet werden soll, Bereich um den CAP-Markt und Bereich Kiga, Sportareal und Georgschänke. Es besteht Bedarf zur denkmalgerechten Pflege und Instandhaltung der Schlossparktreppe. Hinweis auf Reduzierung der Trennwirkung der Mainstraße sowie Inszenierung von Blickbeziehungen. Der Altersdurchschnitt sinkt, das Anforderungsprofil an die Versorgungssituation müsste angepasst werden.

BEWOHNERSCHAFT

Georgenborn ist mit ca. 1900 Bewohnern der Ortsteil mit den meisten Einwohnern. Im Gegensatz zu anderen Ortsteilen wird das Zusammenleben in Georgenborn eher als städtisch und anonym beschrieben.

BAUBESTAND

Georgenborn unterscheidet sich in seinem Baubestand wesentlich von den anderen Ortsteilen. Es gibt keinen historisch gewachsenen Dorfplatz oder Ortskern. Im Ortsgrundriss lässt sich die Parkanlage des abgerissenen Schlosses erkennen. Nördlich der Hauptstraße ziehen sich die zur Erschließung der alten Landhäuser gebauten Straßen aus dem 19. Jh. in freiem Verlauf den Berg hoch. Die in den 1960er Jahren konzipierte Rasterstruktur zur Erweiterung des Ortes südlich der Hauptstraße prägt Georgenborn bis heute.

Soziale Einrichtungen	Vereine
 Gemeinschaftshäuser	 Sportvereine
 Ärzte	 Feuerwehr
 Schulen	 Soziale Vereine
 Kindertagesstätten	 Kulturelle Vereine
 Kirche	
 Friedhof	
Wirtschaft	Tourismus
 Dienstleistungen	 Restaurants
 Geschäfte	 Hotels / Unterkünfte
 Gewerbe	 Thermen

VEREINSLEBEN

In Georgenborn gibt es ein reges Vereinsleben. Es sind acht Vereine in Georgenborn ansässig, viele beschäftigen sich mit kulturellen Themen. Über die Grenzen des Ortsteils hinaus bekannt ist die Theatergruppe 'Junge Bühne'.

ERREICHBARKEIT

Mit der Landeshauptstadt Wiesbaden und dem Rhein-Main-Gebiet ist Georgenborn sowohl auf der Straße wie im ÖPNV gut angebunden. Die Buslinien 200 und 275 fahren tagesüber halbstündlich in Richtung Bad Schwalbach oder Wiesbaden; binnen 20 Minuten wird der Wiesbadener Hauptbahnhof ohne Umstieg erreicht.

VERKEHR

Die Ortsdurchfahrt in Georgenborn ist gut ausgebaut. Zusätzliche Querungshilfen könnten helfen, die Trennwirkung der Mainstraße zu reduzieren.

Die angelagerten Seitenstraßen der Wohnquartiere zeichnen sich teils durch großes Gefälle und durch enge Fahrbahnquerschnitte aus.

VERSORGUNG

In Georgenborn gibt es den CAP-Markt, eine Bäckerei, eine Poststelle, eine Zahnärztin, eine Bankfiliale (nicht mit regelmäßigen Schalterzeiten aber mit der Möglichkeit zur Schalterterminvereinbarung, und eine KITA.

SIEDLUNGS-

ENTWICKLUNG

Der Siedlungskörper von Georgenborn zeigt eine kompakte Figur und weist eine klare Grenze zum offenen Landschaftsraum und zum angrenzenden Wald aus. Innerhalb der erschlossenen Flächen bestehen einzelne Nachverdichtungspotentiale (Schließung von Baulücken). Neuerschließungen außerhalb des Ortskerns werden nicht gebraucht und sind nicht geplant.

WIRTSCHAFT

In Georgenborn sind nur wenige Firmen angesiedelt. Die meisten Einwohner von Georgenborn pendeln zum Arbeiten ins Rhein-Main-Gebiet

TOURISMUS

Es sind nur wenige Hinweise auf die historisch bedeutsamen Orte zu finden, wie z.B. die namensgebende Ursprungsquelle des Ortes 'Georgenborn'. Georgenborn hat sich zum Wohnstandort entwickelt. Es gibt im Ort ein Gasthaus.

32 Bestandsanalyse Georgenborn



Analyse Georgenborn

Soziale Einrichtungen	Vereine
Gemeinschaftshäuser	Sportvereine
Ärzte	Feuerwehr
Schulen	Soziale Vereine
Kindertagesstätten	Kulturelle Vereine
Kirche	
Friedhof	
Wirtschaft	Tourismus
Dienstleistungen	Restaurants
Geschäfte	Hotels / Unterkünfte
Gewerbe	Thermen

Maßstab 1:7 500

ORTSTEILPROFIL GEORGENBORN

<p>Baustruktur / Leerstand</p>	<p>Leerstand: Drei private Immobilien sind lange unbewohnt (Ecke Mainstraße/ Weiherallee: Gebäude mit großem Grundstück seit über 12 Jahren zum Kauf angeboten // Ecke Bornwiesweg/Mainstraße: verwahrlostes Gebäude // Georgsweg 45: seit einigen Jahren unbewohnt)</p>																					
<p>Bevölkerungs-entwicklung / Altersstruktur</p>	<p>Die Bevölkerung entwickelte sich von 1995 bis 2013, inklusive Nebenwohnsitze, wie folgt: 1995: 2097 / 2000: 2047 / 2005: 2027 / 2010: 2027 / 2013: 1941 Von 1995 bis 2013 war ein Bevölkerungsrückgang um 7,5 % zu verzeichnen, der vor allem zwischen den Jahren 2010 und 2013 noch stark zunahm.</p>																					
<table border="1"> <caption>Einwohner nach Altersstruktur</caption> <thead> <tr> <th>Altersgruppe (Jahre)</th> <th>Einwohner</th> <th>Anteil (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0-5</td> <td>~85</td> <td>4,13%</td> </tr> <tr> <td>6-18</td> <td>~225</td> <td>10,73%</td> </tr> <tr> <td>19-29</td> <td>~150</td> <td>6,94%</td> </tr> <tr> <td>30-59</td> <td>~850</td> <td>43,62%</td> </tr> <tr> <td>60-79</td> <td>~550</td> <td>28,06%</td> </tr> <tr> <td>80-110</td> <td>~105</td> <td>6,49%</td> </tr> </tbody> </table>	Altersgruppe (Jahre)	Einwohner	Anteil (%)	0-5	~85	4,13%	6-18	~225	10,73%	19-29	~150	6,94%	30-59	~850	43,62%	60-79	~550	28,06%	80-110	~105	6,49%	<p>In der Altersstruktur Georgenborns fällt auf, dass die Gruppe der 19-29-Jährigen mit 6,95% deutlich schwächer vertreten ist, als in allen anderen Ortsteilen, dort zwischen 9,33% (Bärstadt) und 16,34% (Schlangenbad)</p>
Altersgruppe (Jahre)	Einwohner	Anteil (%)																				
0-5	~85	4,13%																				
6-18	~225	10,73%																				
19-29	~150	6,94%																				
30-59	~850	43,62%																				
60-79	~550	28,06%																				
80-110	~105	6,49%																				
<p>Vereine</p>	<p>TSV 1952 Georgenborn e.V. / 1. FFC Schlangenbad e.V. / Deutsch-Französischer Freundeskreis / Amicale Franco-Allemande e.V. / Förderverein der Äskulapschule e.V. / Förderverein der Diakoniestation Bad Schwalbach und Schlangenbad / Kulturkreis Schlangenbad e.V. / Förderverein des Schlossparkweiher / Förderverein des Thermalfreibad / INTERMED-FORUM e.V.</p>																					
<p>kommunale Infrastruktur</p>	<p>Es gibt ein Feuerwehrgerätehaus, zwei Spielplätze, eine Kindertagesstätte, einen Sportplatz und eine Turnhalle, einen Friedhof, einen Veranstaltungsraum, ein Verwaltungsgebäude in der alten Schule und einen Dorfplatz. Eine Besonderheit hinsichtlich der kommunalen Infrastruktur ist die Schlossparktreppe (Teil der früheren Schlossanlage).</p>																					
<p>private Infrastruktur</p>	<p>Als privatwirtschaftliche Infrastruktur sind eine Übernachtungseinrichtung sowie ein Restaurant zu nennen.</p>																					
<p>Geschäfte, Gewerbe, Dienstleistungen und landwirtschaftliche Betriebe</p>	<p>Geschäfte: CAP-Markt Schlangenbad, Bäckerei Eckert Gewerbe: Diers International GmbH Dienstleistungen: Wiesbadener Volksbank eG mit `Termin-Schalter´ / Deutsche Post Filiale / Reisebüro Goetze / Immobilienagentur Preibisch Klaus / Immobilienmarkler Bohr S. M. / GPU Pharma GmbH / Avanti-Film / Fimo Grundstücksverwertungsgesellschaft mbH Kein landwirtschaftlicher Betrieb</p>																					
<p>Stärken Schwächen</p>	<p>Kita, Nähe zu Wiesbaden, Spielstätte `Junge Bühne´ Versorgung lückenhaft, Mobilfunk schwach, Internet langsam</p>																					

Gemeinde Schlangenbad

Dorfgemeinschaftshäuser/Bürgerhäuser
Belegung, Stand 09.06.16 / 1

GEORGENBORN	Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag	Samstag	Sonntag
TSV Schlangenbad-Georgenb.	zusätzlich: Fasching, SPD, Naturerbe, Konzert Musikschule, Workshop Jugendarbeit, Kerb, Weihnachtsmärchen, Weihnachtsfeier TVB, Bürgerversammlung, Gemeindevertreter- und Ortsbeiratssitzungen, Wahlen, diverse private Veranstaltungen						
09:00	Gymnastik	Kindergarten	Gymnastik	Volleyball	Gymnastik		Wettkämpfe nach Plan: sonst
09:30	Seniorinnen		Damen u. Herren	Herren	Damen		
10:00			Volleyball		Kindergarten		
10:30	Kindergarten		Damen				
11:00				Yoga		Bogenschießen	
11:30				Damen		Jugend	
12:00							Bogenschießen
12:30						Bogenschießen	
13:00							
13:30							
14:00	Tennis					Bogenschießen	
14:30	Wintertraining		Kinderturnen				
15:00			3 - 5 Jahre				
15:30			Kinderturnen	Tennis			
16:00			1 - 3 Jahre	Wintertraining	Wirbelsäulen-	Fußball	
16:30	Turnen und Spiele		Kinderturnen		Gymnastik	JFV Kinder	Fußball
17:00	6-12 Jahre /	Jugend-Training	4 - 6 Jahre		Tischtennis		JFV Mädchen
17:30	JUDO					Fußball	
18:00			Bogenschießen			JFV Jugend	Hallenfußball
18:30	Fitness-						
19:00	Training	Gymnastik					
19:30	Damen	Damen			Hallenfußball		
20:00	Badminton	Hallenfußball		Basketball	Herren		
20:30		Herren		Herren			
21:00							
21:30							
22:00							



HAUSEN VOR DER HÖHE

CHARAKTERISTIK

Hausen v.d.H. war in alter Zeit geprägt vom Durchgangsverkehr. Hausen v.d.H. liegt 'hinter' der Wasserscheide des Taunushauptkamms, und bildet einen Knoten, der das Wispertal und den Rheingau verbindet. Andererseits war Hausen v.d.H. auch Grenzort, da hier Kurmainz und Hessen Darmstadt aufeinander trafen, wovon das 'Rheingauer Gebück' zeugt. Hausen gehört zu den überhöhtischen Dörfern mit weitem Ausblick in die Landschaft. Der Ortskern weist einen großen Bestand an historisch gewachsener Baustruktur auf.

33 Erkenntnisse Rundgang Hausen v.d. Höhe



34 Impression Hausen v.d. Höhe



35 Impression Hausen v.d. Höhe



36 Impression Hausen v.d. Höhe

WÜNSCHE UND ANMERKUNGEN

Als die 3 wichtigsten Maßnahmen wurden beim Ortsrundgang genannt: Sanierung des Alten Rathauses und Neuentwicklung der Liegenschaft Rüdeshheimer Straße 3 und 5 und die energetische Sanierung des Sportgeländes in Hausen. Als wichtig erachtet wurde die Entschleunigung des Verkehrs an den Ortseinfahrten, die Begrünung des Sportgeländes am östlichen Ortseingang und neuer Baumstellungen entlang der Taunusstraße. Inszenierung Abfolge dreier Plätze und Platzgestaltung des 'Dalles' in der Ortsmitte. Zudem kam aus Hausen v.d.H. die Idee, Künstler in Schlangenbad zu vernetzen (Vorbild Worpswede), und die Idee, mit Hilfe ortsansässiger Künstler einen Schlangenbad-Comic aufzulegen.

BEWOHNERSCHAFT

Hausen v.d.H. hat ca. 800 Einwohner. Heute fällt Hausen als offener Ortsteil auf, der auch aktive Künstler beherbergt.

BAUBESTAND

In Hausen v.d.H. zeugen die alten Mehrseithöfe von der einstigen landwirtschaftlichen Prägung des Ortes. Entlang der Taunusstraße ist noch eine geschlossene Ansicht dieser Hofanlagen erhalten. Auch gab es vormals mehrere Gasthöfe mit Tanzboden. In jüngster Vergangenheit wurde in der Ortsmitte ein historisches Fachwerk-Ensemble abgerissen. Die aktuelle Nutzung als provisorischer Parkplatz stellt eine willkommene aber keine nachhaltige Nutzungsoption dar.

Soziale Einrichtungen	Vereine
 Gemeinschaftshäuser	 Sportvereine
 Ärzte	 Feuerwehr
 Schulen	 Soziale Vereine
 Kindertagesstätten	 Kulturelle Vereine
 Kirche	
 Friedhof	
Wirtschaft	Tourismus
 Dienstleistungen	 Restaurants
 Geschäfte	 Hotels / Unterkünfte
 Gewerbe	 Thermen

VEREINSLEBEN

In Hausen existiert ein reges Vereinsleben und es werden mehrere Veranstaltungen im Jahr organisiert, wie z.B. Märkte. In Hausen sind vermehrt Sport-Vereine vertreten.

ERREICHBARKEIT

In Hausen existiert ein Rufbussystem, mit dem man in 20 Minuten Bad Schwalbach erreichen kann. Mit dem Linienbus braucht es über eine Stunde. Das hat die Anbindung bereits verbessert, doch der Preis für den ÖPNV ist hoch.

VERKEHR

Hausen v. d. Höhe wird von vier Landstraßen erschlossen. Diese treffen sich in der Ortsmitte zum einen am *„Dalles“* und zum andern an der Einmündung der Taunusstraße in die Rüdeshheimer Straße. Die zweitgenannte T-förmige Straßenkreuzung stellt verkehrlich die größte Herausforderung dar. Die Geometrie der Bebauung und des Straßenverlaufs erschweren die Einsehbarkeit in den Kreuzungsbereich. Ein aufgestelltes Stop-Schild kann erst sehr spät wahrgenommen werden.

Am östlichen Ortseingang könnten die straßenbegleitend eingerichteten Querparker-Stellplätze durch eine Abfolge von Baumpflanzungen aufgewertet werden; in diesem Zusammenhang könnte auch die den östlichen Ortseingang prägende Baumallee wieder nachgepflanzt werden.

WIRTSCHAFT

In Hausen gibt es mehrere kleine Dienstleister jedoch keinen großen Arbeitgeber, so dass die meisten Arbeitnehmer zur Arbeit pendeln.

VERSORGUNG

Hausen v.d.H. bietet einen Kindergarten und einen Arzt. Zum Einkaufen gibt es einen kleinen Bistro-Shop. Das Alte Rathaus wird als Archiv und Seminar- und Veranstaltungsort genutzt. Das Sportgelände in Hausen v.d.H. ist für die Gesamtgemeinde Schlangenbad von zentraler Bedeutung.

SIEDLUNGS-

ENTWICKLUNG

Der Siedlungskörper von Hausen v.d. Höhe zeigt eine weitgehend kompakte Figur und weist eine klare Grenze zum offenen Landschaftsraum und zum angrenzenden Wald aus.

Im Orstkern existiert nach Abbruch eines zentral gelegenen Gehöfts eine sehr große Baulücke, die sowohl zur Nutzung als Parkierungsfläche wie auch zur Neubebauung ein Potential darstellt.

Innerhalb der erschlossenen Flächen bestehen einzelne Nachverdichtungspotentiale. Neuerschließungen außerhalb des Ortskerns werden nicht gebraucht und sind nicht geplant.

TOURISMUS

Ein gesondertes Angebot für Touristen gibt es nicht. Das Feldflora-Reservat in Hausen v.d.H. hat eine über den Ortsteil hinaus gehende Bekanntheit und Bedeutung erreicht.

37 Bestandsanalyse Hausen v.d. Höhe

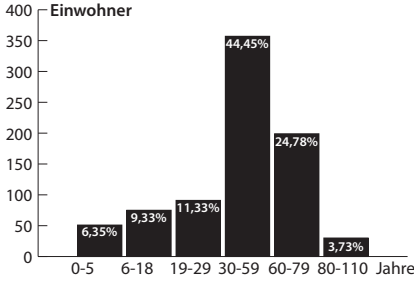


Analyse Hausen vor der Höhe

Soziale Einrichtungen	Vereine
Gemeinschaftshäuser	Sportvereine
Ärzte	Feuerwehr
Schulen	Soziale Vereine
Kindertagesstätten	Kulturelle Vereine
Kirche	
Friedhof	
Wirtschaft	Tourismus
Dienstleistungen	Restaurants
Geschäfte	Hotels / Unterkünfte
Gewerbe	Thermen

Maßstab 1:10 000

ORTSTEILPROFIL HAUSEN VOR DER HÖHE

Baustruktur / Leerstand	<p>Leerstand: Die AG „Ortsbild, Häuser, Räume“ hat einige Leerstände und verfallende Gebäude recherchiert (für zwei Anwesen haben sich bereits Lösungen gefunden); Leerstand wird in Hausen v.d.H. nicht als signifikantes Problem gesehen.</p>
Bevölkerungs-entwicklung / Altersstruktur	<p>Die Bevölkerung entwickelte sich von 1995 bis 2013, inklusive Nebenwohnsitze, wie folgt: 1995: 864 / 2000: 876 / 2005: 829 / 2010: 801 / 2013: 813 Von 1995 bis 2010 war ein Bevölkerungsrückgang um 7,3 % zu verzeichnen, während sich die Entwicklung in den letzten drei Jahren stabilisiert hat und ein leichter Anstieg erkennbar ist.</p> <div style="display: flex; align-items: center;">  <div style="margin-left: 20px;"> <p>In der Altersstruktur Hausens v.d.H. gibt es im Vergleich zu den anderen Ortsteilen keine auffälligen Besonderheiten.</p> </div> </div>
Vereine	<p>Hauser Sportverein 1962 e.V. / Kerbegesellschaft Hausen v.d.H. / Landschaftsschutz Hausen / Seniorenclub Schlangenbad / Verein zur Förderung des Fußballsports in Gladbach und Hausen v.d.H.e.V. / Verkehrsverein Hausen v.d.H. / VDK Hausen / Feldflora-Reservat / / Vereinsring Hausen v.d.H.</p>
kommunale Infrastruktur	<p>Es gibt eine Kindertagesstätte, eine Jugendeinrichtung, einen Spielplatz, einen Sportplatz, ein Bürgerhaus, ein Feuerwehrgerätehaus, einen Dorfplatz und ein altes Rathaus sowie einen Friedhof.</p>
private Infrastruktur	<p>Als privatwirtschaftliche Infrastruktur sind zwei gastronomische Einrichtungen sowie eine Übernachtungsgelegenheit zu nennen.</p>
Geschäfte, Gewerbe, Dienstleistungen und landwirtschaftliche Betriebe	<p>Geschäfte: julia keller print + publish / YaaBee Bistro Shop Gewerbe: Lenhard GmbH Dienstleistungen: Immobilienmarkler Hahn Hans-Peter</p> <p>Kein landwirtschaftlicher Betrieb</p>
Stärken Schwächen	<p>/ Kita, unberührte Natur, Feldflora-Reservat, intaktes Ortsbild, intakte Ortsgemeinschaft Erreichbarkeit, Versorgung lückenhaft, Mobilfunk schwach</p>

Gemeinde Schlagenbad

Dorfgemeinschaftshäuser/Bürgerhäuser
Belegung, Stand 03.02.16 / 3

HAUSEN v.d.H.	Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag	Samstag	Sonntag
SV 1962 e.V.	zusätzlich: Fasching, SPD, Naturerbe, Konzert Musikschule, Workshop Jugendarbeit, Kerb, Weihnachtsmärchen, Weihnachtsfeier TVB, Bürgerversammlung, Gemeindevertreter- und Ortsbeiratssitzungen, Wahlen, diverse private Veranstaltungen						
09:00							
09:30							
10:00							
10:30							
11:00							
11:30							
12:00							
12:30							
13:00							
13:30							
14:00							
14:30							
15:00							
15:30							
16:00							
16:30						Tischtennis Ausweichspieltag	
17:00	Badminton						
17:30	Badminton			Gymnastik / Tischtennis	Tischtennis Spieltag		
18:00	Badminton			Ersatzspieltag			
18:30	Badminton		Tischtennis- Training				
19:00	Badminton						
19:30	Badminton	Gymnastik					
20:00	Badminton						
20:30	Badminton						
21:00	Badminton						
21:30	Badminton						
22:00	Badminton						

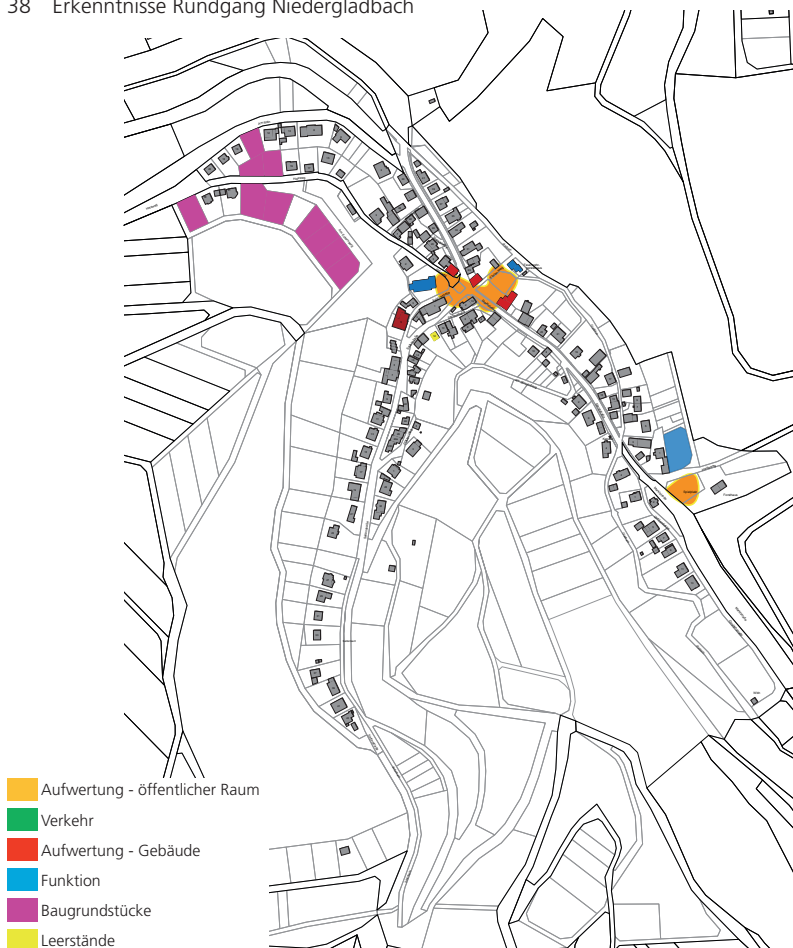


NIEDERGLADBACH

CHARAKTERISTIK

Niederglabach ist der kleinste und entlegenste Ortsteil von Schlangenbad. Er liegt im Gladbachtal, ca. 15 km westlich von Schlangenbad. Niederglabach ist der dörflichste Ortsteil, hier kennt fast jeder jeden. In der Dorfgemeinschaft wird eine gute nachbarschaftlicher Zusammenhalt und eine gegenseitige Hilfsbereitschaft gepflegt. Der Ortsteil hat die geringste Bewohnerdichte. Der Unterschied zwischen dem städtisch anmutenden Georgenborn und dem dörflichen Niederglabach scheint groß.

38 Erkenntnisse Rundgang Niederglabach



39 Impression Niederglabach



40 Impression Niederglabach



41 Impression Niederglabach

WÜNSCHE UND ANMERKUNGEN

Beim Ortsrundgang wurde der Wunsch nach der Ausgestaltung der Dorfmitte geäußert. Die Dorfmitte ist geprägt vom Knotenpunkt, wo sich Marktstraße (Hauptstraße) und Seifenstraße treffen. Hier lagern sich an: die Alte Schule, die Kirche, das Gemeindehaus, die Dorflinde, eine Fachwerkscheune, ein Parkplatz, die Freiwillige Feuerwehr und ein ehemaliger Gasthof. Der Wunsch ist es, in der Ortsmitte einen generationsübergreifenden Treffpunkt zu kreieren. Ein gravierendes Problem für Niederglabach ist der fehlende Mobilfunkempfang, der den Ortsteil als Wohn- und Arbeitsstandort unattraktiv macht. Zur Offenhaltung der Landschaft um den Ortsteil hat sich eine Ziegengemeinschaft gegründet.

BEWOHNERSCHAFT

Niedergladbach ist mit 285 Einwohnern der kleinste Ortsteil von Schlangenbad.

BAUBESTAND

Im Bereich des Kreuzungspunktes von Markt- und Seifenstraße bilden die Gebäude einen historisch gewachsenen Kern, um den sich bis heute die zentralen und gemeindlichen Funktionen gruppieren. Prägend für das Ortsbild ist die stattliche Pfarrkirche. Entlang der aus dem Ort herausführenden Straßen finden sich die Bebauungen der jüngsten und jüngeren Vergangenheit. Auch einige unbebaute und bereits erschlossene Grundstücke sind vorhanden.

Soziale Einrichtungen	Vereine
 Gemeinschaftshäuser	 Sportvereine
 Ärzte	 Feuerwehr
 Schulen	 Soziale Vereine
 Kindertagesstätten	 Kulturelle Vereine
 Kirche	
 Friedhof	
Wirtschaft	Tourismus
 Dienstleistungen	 Restaurants
 Geschäfte	 Hotels / Unterkünfte
 Gewerbe	 Thermen

VEREINSLEBEN

Das Vereinsleben wird durch die Kerbegesellschaft, die Freiwilligen Feuerwehr, die Blaskapelle und den Singerkreis gewährleistet. Für die Offenhaltung der Landschaft um den Ortsteil sorgt die Ziegengemeinschaft, unterstützt durch die gemeinsam gehaltenen Ziegen.

ERREICHBARKEIT

In Niedergladbach sind die Bewohner stark auf das Auto angewiesen. Busse fahren zwar in regelmäßigem Takt; in der Realität erscheint die Nachfrage jedoch als äußerst gering.

VERKEHR

Die Ortsdurchfahrt folgt dem Tal des Gladbach in sehr gut ausgebauter Breite (Marktstraße, L3035). An der Einmündung der Seifenstraße in die Marktstraße liegt Niedergladbachs historischer Kern. Der Standort der Ortslinde war vormals der Standort des abgebrochenen Rathaus. Die Zufahrten des *Holzweg* und des *Floriansweg* münden auch in diesen zentralen Punkt. Daher kommt der Ausgestaltung dieses fünfarmigen Ortes/Platzes eine große Bedeutung zu, zumal die angrenzenden Funktionen (Kirche, Pfarrheim St. Ägidius, Altes Schulhaus, Feuerwehr, Spielplatz, Parkplatz, Gaststätte) sehr vielgestaltig sind.

WIRTSCHAFT

In Niedergladbach gibt es mehrere kleine Betriebe, jedoch keinen großen Arbeitgeber, so dass die meisten Arbeitnehmer zur Arbeit pendeln.

VERSORGUNG

Niedergladbach ist ein reiner Wohnort und bietet keine Versorgungseinrichtungen.

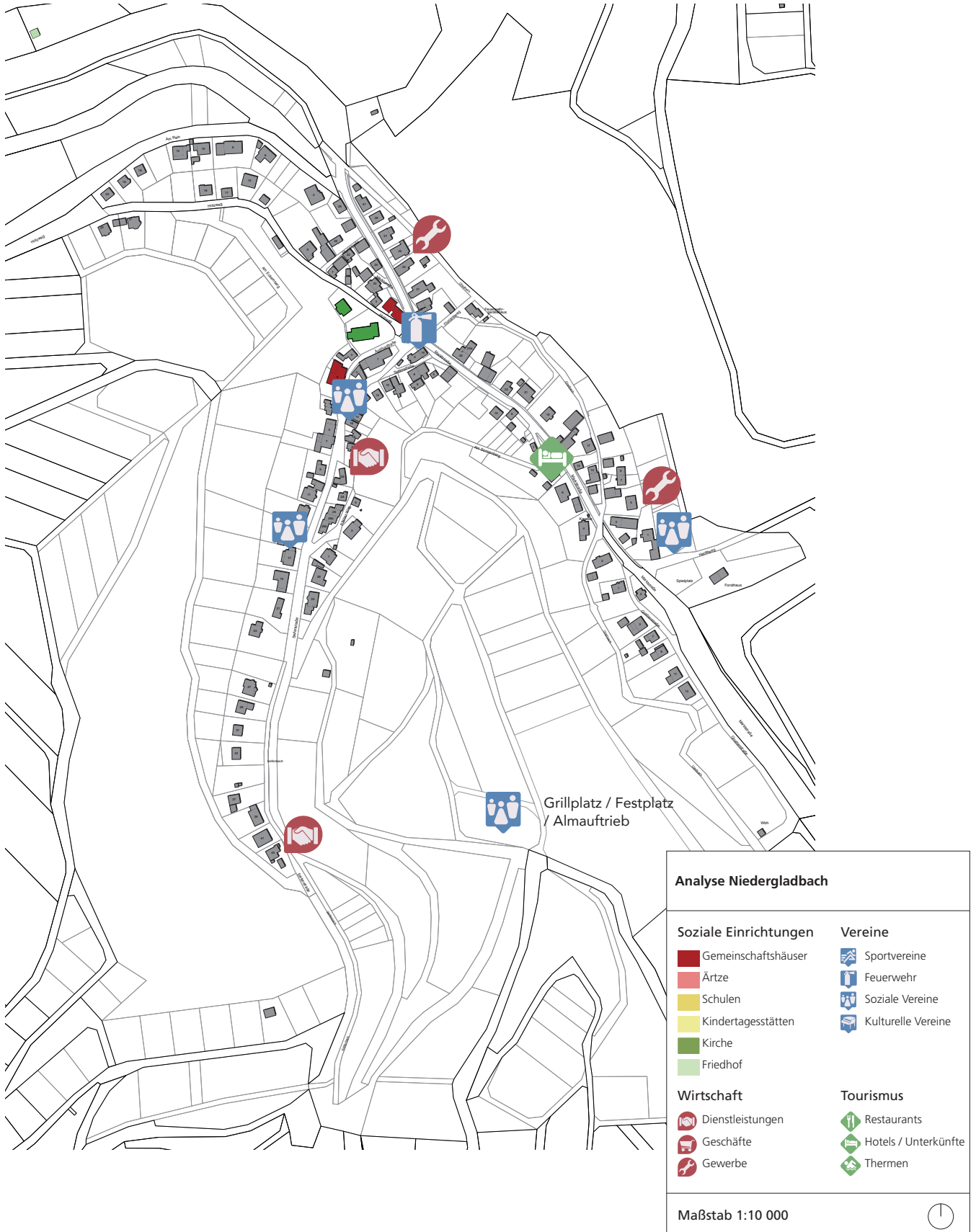
SIEDLUNGS- ENTWICKLUNG

Der Siedlungskörper von Niedergladbach zeigt eine der Lage im Tal und im Seitental folgende dreiarmlige Figur. Diese Figur ist nicht kompakt aber weitgehend gefüllt und weist eine klare Grenze zum offenen Landschaftsraum und zum angrenzenden Wald aus. Im Ortskern existieren keine unbebauten Potentialflächen. Innerhalb der erschlossenen Flächen werden noch eine Reihe von Grundstücken zum Verkauf angeboten. Neuerschließungen außerhalb des Ortskerns werden nicht gebraucht und sind nicht geplant.

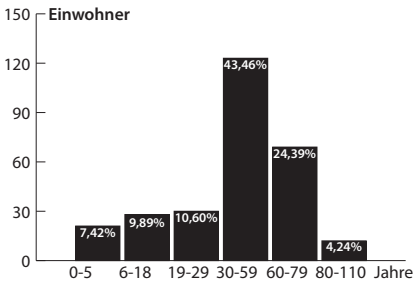
TOURISMUS

Mit dem alljährlich stattfindenden 'Almauftrieb' hat sich ein weithin bekanntes Event etabliert. Das vormals weithin bekannte und derzeit nicht bewirtschaftete Gasthaus stellt ein großes Potenzial für die touristische Entwicklung dar.

42 Bestandsanalyse Niedergladbach



ORTSTEILPROFIL NIEDERGLADBACH

<p>Baustruktur / Leerstand</p>	<p>Leerstand: Aktuell drei Leerstände (davon Seifenstr. 12: liegt im Ortskern, ungenutzt, verfällt, optische Beeinträchtigung des Ortsbildes)</p>														
<p>Bevölkerungs-entwicklung / Altersstruktur</p>	<p>Die Bevölkerung entwickelte sich von 1995 bis 2013, inklusive Nebenwohnsitze, wie folgt: 1995: 283 / 2000: 299 / 2005: 304 / 2010: 299 / 2013: 285 Von 1995 bis 2013 entwickelte sich die Bevölkerung, abgesehen von einem kleinen Anstieg und anschließenden Rückgang, recht konstant.</p> <div style="display: flex; align-items: flex-start;"> <div style="flex: 1;">  <table border="1" style="margin-top: 10px;"> <caption>Altersstruktur Niedergladbach</caption> <thead> <tr> <th>Altersgruppe (Jahre)</th> <th>Anteil (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0-5</td> <td>7,42%</td> </tr> <tr> <td>6-18</td> <td>9,89%</td> </tr> <tr> <td>19-29</td> <td>10,60%</td> </tr> <tr> <td>30-59</td> <td>43,46%</td> </tr> <tr> <td>60-79</td> <td>24,39%</td> </tr> <tr> <td>80-110</td> <td>4,24%</td> </tr> </tbody> </table> </div> <div style="flex: 1; padding-left: 20px;"> <p>In der Altersstruktur Niedergladbachs fällt auf, dass die Gruppe der 0-5-Jährigen mit 7,42% die höchste Kleinkind- und Kinderrate in der Gesamtgemeinde aufweist, in den anderen Ortsteilen liegt diese zwischen 1,97% (Obergladbach) und 6,35% (Hausen).</p> </div> </div>	Altersgruppe (Jahre)	Anteil (%)	0-5	7,42%	6-18	9,89%	19-29	10,60%	30-59	43,46%	60-79	24,39%	80-110	4,24%
Altersgruppe (Jahre)	Anteil (%)														
0-5	7,42%														
6-18	9,89%														
19-29	10,60%														
30-59	43,46%														
60-79	24,39%														
80-110	4,24%														
<p>Vereine</p>	<p>Heimatverein Niedergladbach / Kerbegesellschaft Niedergladbach / VDK Niedergladbach / Singekreis, Freiwillige Feuerwehr</p>														
<p>kommunale Infrastruktur und Kirchen</p>	<p>Es gibt ein Feuerwehrgerätehaus, einen Spielplatz, einen Friedhof, einen Veranstaltungsraum sowie eine alte Schule. Es befindet sich eine katholische Kirche sowie das dazugehörige Haus Ägidius im Ort, wobei das Haus Ägidius sowohl von der Kirchengemeinde wie von der zivilen Gemeinde unterhalten und genutzt wird.</p>														
<p>private Infrastruktur</p>	<p>Als privatwirtschaftliche Infrastruktur sind aktuell eine Ferienwohnung und ein zum Zeitpunkt nicht betriebenes Restaurant zu nennen.</p>														
<p>Geschäfte, Gewerbe, Dienstleistungen und landwirtschaftliche Betriebe</p>	<p>Geschäfte: Bongo Bad direkt GmbH Gewerbe: Autowerkstatt Gerd Dietrich Dienstleistungen: - Zwei landwirtschaftliche Betriebe</p>														
<p>Stärken Schwächen</p>	<p>intakte Ortsgemeinschaft, intaktes Ortsbild, Almauftrieb Erreichbarkeit, Versorgung mangelhaft, Mobilfunk schwach</p>														

Gemeinde Schlangenbad

Dorfgemeinschaftshäuser/Bürgerhäuser
Belegung, Stand 03.02.16 / 4

ND.-GLADBACH	Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag	Samstag	Sonntag
ALTE SCHULE	Schulungs- und Aufenthaltsraum Einsatzabteilung Feuerwehr, im FFW-Gerätehaus kein Raum vorhanden						
	Betreuung der Jugendfeuerwehr, im FFW-Gerätehaus kein Raum vorhanden						
	Vereinsraum Feuerwehr (Sitzungen des Vereins, des Vorstandes und des Ausschusses)						
	Vereinsraum Kerbegesellschaft (Sitzungen des Vereins, des Vorstandes und des Ausschusses)						
	Werkraum für Discoteam der Kerbegesellschaft						
	Vereinsraum für Heimatverein, Ortsarchiv im Erdgeschoss						
						Ortstreff samstags und sonntags	
	Treffpunkt Ziegengemeinschaft						
	Ortsfeste, z. B. Straßenfest						
	Lagerräume aller Vereine im EG, da keine alternativen Räume vorhanden						
	Bürgerversammlungen, Ortsbeiratssitzungen, diverse private Nutzungen						

Neben der 'Alten Schule' gibt es in Niederglabach auch das 'Haus Ägidius', das von der katholischen Kirchengemeinde und der zivilen Gemeinde gemeinsam unterhalten und von der Kirchengemeinde als Pfarrgemeindehaus und von der zivilen Gemeinde als Dorfgemeinschaftshaus (DGH) genutzt wird.

Die Nutzungen des Haus Ägidius (siehe hierzu auch Tabelle auf S. 20) sind:

Nutzung als Gemeindehaus der kath. Gemeinde:

- Agapefeier (Ostern)
- Pfarrfest
- Erntedankfeier
- St. Martinsfeier auf dem Vorplatz
- Nikolausfeier auf dem Vorplatz
- Feier nach dem Adventskonzert
- Feier nach dem-Weihnachtskonzert

Nutzung als Dorfgemeinschaftshaus der zivilen Gemeinde:

- wöchentliche Proben von Blaskapelle und Singekreis
- monatliche Proben der Jugendblaskapelle
- Probewochenenden vor Konzerten aller Gruppen
- monatliche Treffen von 58+
- Sitzungen der Vorstände und Versammlungen der Vereine
- Gemeindevertretersitzungen
- Wahllokal für Wahlen
- Jagdgenossenschaftsversammlungen
- Versammlungen der Forstbetriebsvereinigung Gladbach
- Schlachtfest der Kerbegesellschaft
- Weihnachtsfeier der Blaskapelle
- diverse private Nutzungen (Vermietung)

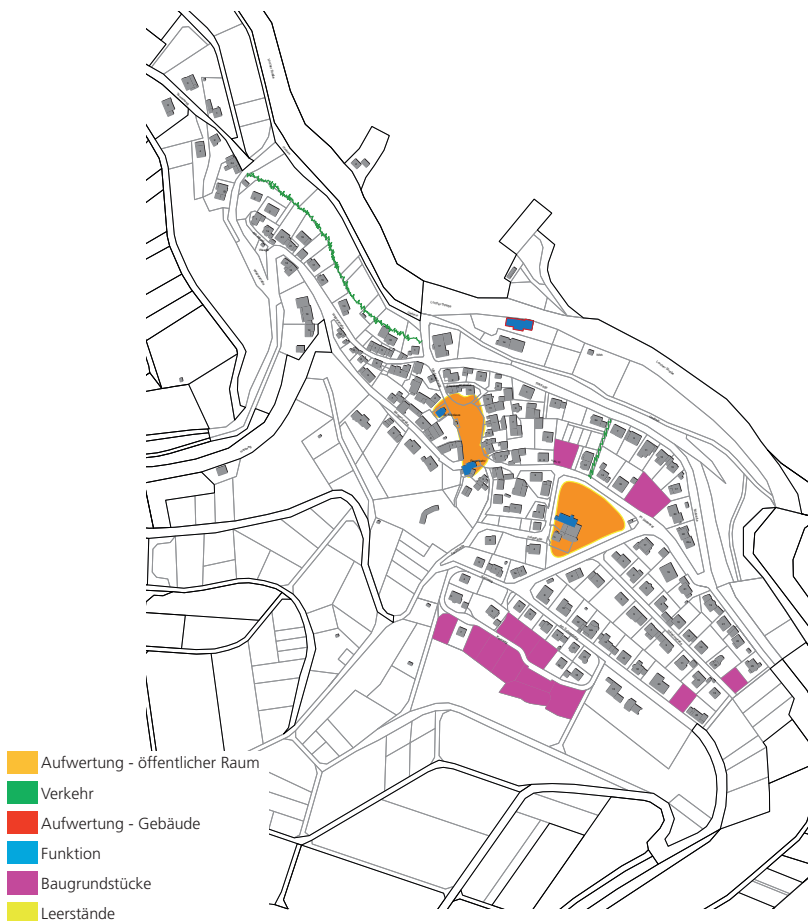


OBERGLADBACH

CHARAKTERISTIK

Obergladbach ist wie Niederglabach und Hausen auch ein 'überhöhisches' Dorf. Obergladbach zeigt in seiner baulichen Struktur einen dörflichen Charakter und verfügt über eine starke Dorfgemeinschaft; der Online-Auftritt des Ortsteiles zeigt die vielen Veranstaltungen und Feste, die von den Obergladbachern veranstaltet werden und überörtliche Anziehungskraft haben, z.B. die Kerb im Festzelt oder das Oktoberfest. Die Vereine pflegen Traditionen und binden auch die Kinder und Jugendlichen in das Vereinsleben ein.

43 Erkenntnisse Rundgang Obergladbach



44 Impression Obergladbach



45 Impression Obergladbach



46 Impression Obergladbach

WÜNSCHE UND ANMERKUNGEN

In Obergladbach wurde das Fehlen einer täglich geöffneten Stammtisch-Kneipe bemängelt. Sie soll den Ort für die Obergladbacher attraktiver machen und Gäste anziehen. Um den Tourismus zu stärken, kam der Vorschlag zur einheitlichen Beschilderung aller Ortsteile; auf den Schildern soll das Ortsteil-Wappen mit örtlichen Hinweisen auf Sehenswertes abgebildet sein. Nebendem wurde auf das schwache Mobilfunknetz hingewiesen. Gestaltungsbedarf besteht für die Freifläche um das Bürgerhaus, inkl. Baumstellung am Festplatz. Sanierung des Bürgerhauses und Aufwertung der Ortsmitte zw. Feuerwehr und St. Nikolaus - Kapelle.

BEWOHNERSCHAFT

Im Ortsteil leben ca. 400 Bewohner. Der Ortsteil zeichnet sich durch eine intakte und starke Dorfgemeinschaft aus.

BAUBESTAND

Obergladbach ist ein kleiner Ort, der sich im wesentlichen entlang einer Hangkante sowie in der Talaue entlang des Gladbachs entwickelt hat. Die starke Topographie prägt die gebaute Dorfstruktur, in der sich der zentrale alte Ortskern deutlich ablesen lässt. Charakteristisch ist auch die offene Bauweise frei stehender Ein- und Mehrfamilienhäuser um den Ortskern herum sowie eine größere Freifläche am Rande des Ortskerns, wo die Festwiese und ein Spielplatz angeordnet sind.

Soziale Einrichtungen	Vereine
 Gemeinschaftshäuser	 Sportvereine
 Ärzte	 Feuerwehr
 Schulen	 Soziale Vereine
 Kindertagesstätten	 Kulturelle Vereine
 Kirche	
 Friedhof	
Wirtschaft	Tourismus
 Dienstleistungen	 Restaurants
 Geschäfte	 Hotels / Unterkünfte
 Gewerbe	 Thermen

VEREINSLEBEN

Es besteht ein aktives Vereinsleben mit Kerbegesellschaft, mit freiwilliger Feuerwehr, dem Sportverein FC Gladbach und der Blaskapelle Gladbachtal. Im Bürgerhaus gibt es täglich Sportangebote wie auch einen Raum für Jugendliche.

ERREICHBARKEIT

Obergladbach ist an einen Linienbus und an einen Rufbus angeschlossen, dennoch ist man auf das Auto angewiesen. Obergladbach wirkt wie Niederglabach etwas abgelegen, dafür sind beide Ortsteile am wenigsten von Durchgangsverkehr belastet.

VERKEHR

Die Erschließung des Ortes erfolgt über die *Lorcher Straße* (L3035), die im Tal des Gladbach verläuft und an Obergladbach vorbeiführt. Der Ort wird über die *Nikolausstraße* an die *Lorcher Straße* angebunden. Die *Nikolausstraße* führt steil ansteigend zur Ortsmitte. Der geschwungene Verlauf der Nikolausstraße umreißt den historischen Kern des Ortes. Der Ausgestaltung dieses zentralen Ortes/Platzes kommt eine große Bedeutung zu, zumal die vorh. Topographie, das vorh. Quellwasser und die angrenzenden Funktionen (Nikolauskapelle, Grünfläche, Feuerwehr) vielgestaltig sind. Der Ausbau von Fußwegeverbindungen im Unterdorf (entlang des Gladbach) und vom Unterdorf zum Dorfgemeinschaftshaus würden das Wegenetz sinnvoll ergänzen.

WIRTSCHAFT

Obergladbach ist vorrangig Wohnstandort, es gibt einige wenige Selbständige und Dienstleister.

VERSORGUNG

Obergladbach hat keine Versorgungseinrichtungen im Ort.

SIEDLUNGS-

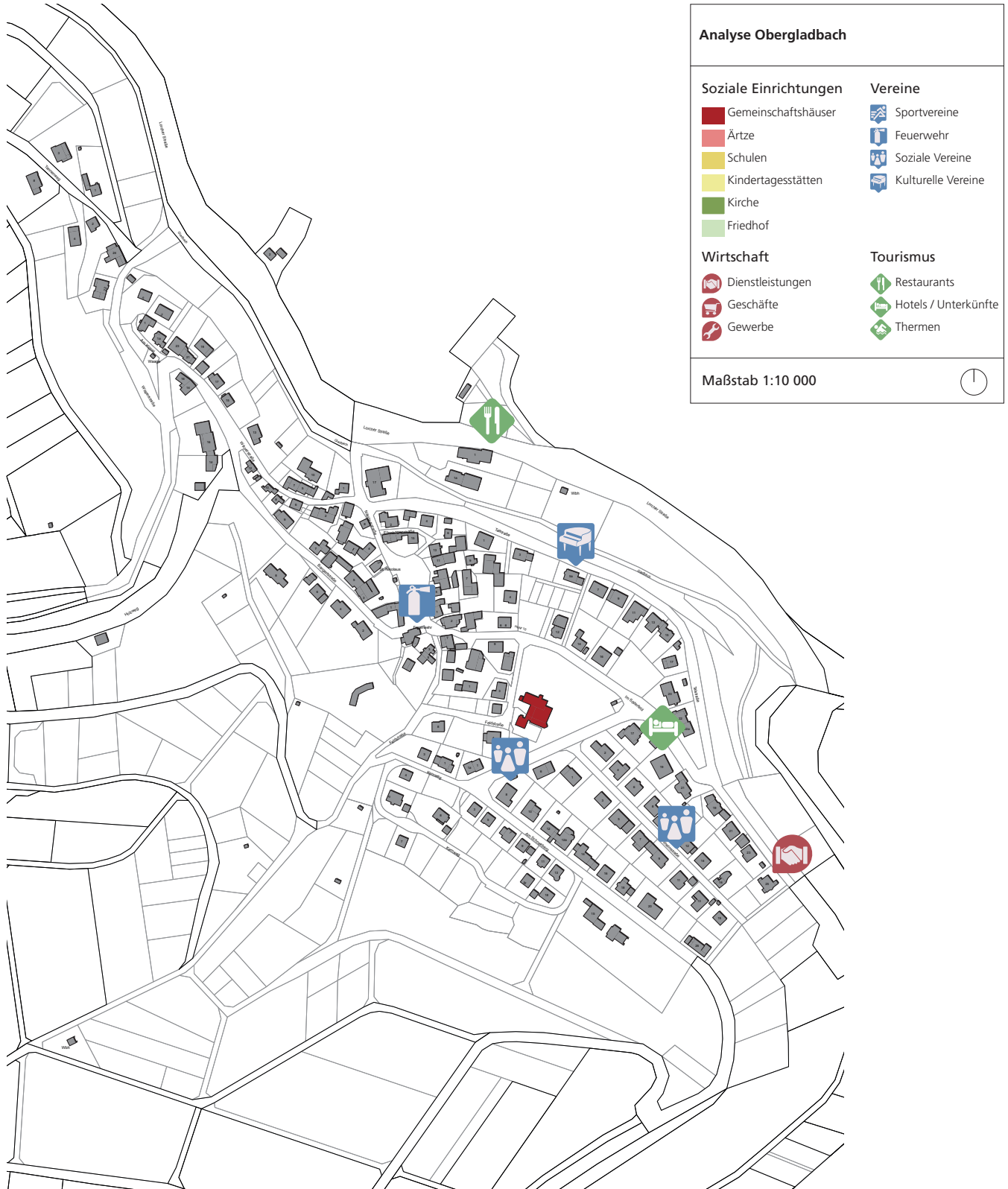
ENTWICKLUNG

Der Siedlungskörper von Obergladbach zeigt eine der Lage im Tal und am angrenzenden Talhang folgende Figur. Diese Figur ist recht kompakt und weitgehend gefüllt; sie weist eine klare Grenze zum offenen Landschaftsraum und zum angrenzenden Wald aus. Im Ortskern existieren keine unbebauten Potentialflächen. Innerhalb der erschlossenen Flächen werden noch eine Reihe von Grundstücken zum Verkauf angeboten. Neuerschließungen außerhalb des Ortskerns werden nicht gebraucht und sind nicht geplant.

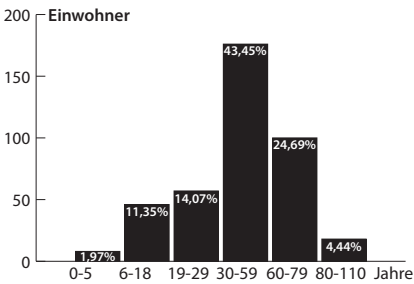
TOURISMUS

In Obergladbach gibt es eine Gaststätte, die auch regionale Kundschaft anzieht; sie ist derzeit nur am Wochenende geöffnet. Übernachtungsmöglichkeiten gibt es in drei Häusern (2x Fewo, 1x Gasthaus).

47 Bestandsanalyse Obergladbach



ORTSTEILPROFIL OBERGLADBACH

Baustuktur / Leerstand	Leerstand: Keine leerstehenden Häuser bekannt
Bevölkerungs- prognose / Altersstruktur	<p>Die Bevölkerung entwickelte sich von 1995 bis 2013, inklusive Nebenwohnsitze, wie folgt: 1995: 455 / 2000: 417 / 2005: 408 / 2010: 423 / 2013: 423 Von 1995 bis 2010 war ein leichter Bevölkerungsrückgang um 7 % zu verzeichnen, während sich die Entwicklung in den letzten drei Jahren auf konstantem Niveau einpendelte.</p>  <p>In der Altersstruktur Obergladbachs fällt auf, dass die Gruppe der 0-5-Jährigen mit 1,97% zwar die geringste Kleinkind- und Kinderrate in der Gesamtgemeinde aufweist, jedoch die Gruppe der 6-18-Jährigen mit 11,35% den zweithöchsten Wert in der Gesamtgemeinde zeigt.</p>
Vereine	FC Gladbach 1978 e.V. / Juniorenförderverein Schlangenbad 2010 e.V. / Kerbegesellschaft Obergladbach / Blaskapelle Gladbachtal 1976 e.V. // Vereinsring Obergladbach
kommunale Infrastruktur	Es gibt eine Jugendeinrichtung, einen Spielplatz, ein Bürgerhaus, ein Feuerwehrgerätehaus sowie zwei Friedhöfe.
private Infrastruktur	Als privatwirtschaftliche Infrastruktur sind ein Gästehaus sowie eine gastronomische Einrichtung zu nennen.
Geschäfte, Gewerbe, Dienstleistungen und landwirtschaftliche Betriebe	<p>Geschäfte: - Gewerbe: - Dienstleistungen: prodomus-Dienstleistungsgesellschaft für Gebäude- und Liegenschaftspflege mbH</p> <p>Ein landwirtschaftlicher Betrieb</p>
Stärken Schwächen	intakte Ortsgemeinschaft, intaktes Ortsbild, Restaurant, Blaskapelle Erreichbarkeit, Versorgung mangelhaft, Mobilfunk schwach, Internet langsam

Gemeinde Schlagenbad

Dorfgeschmftshäuser/Bürgerhäuser
Belegung, Stand 03.02.16 / 6

OBERGLADBACH	Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag	Samstag	Sonntag
zusätzlich: Jahreshauptversammlungen, Probenwochenende Blaskapelle, Feuerwehr-Jubiläum Jugendfeuerwehr, Jubiläum Blaskapelle, Wandertag FC Gladbach, Bürgerversammlung, Gemeindevertreter- und Ortsbeiratssitzungen, Wahlen, diverse private Veranstaltungen							
09:00							
09:30							
10:00							
10:30						Tanzgruppe	
11:00						Music	
11:30						Sensation	
12:00							
12:30							
13:00							
13:30							
14:00							
14:30							
15:00				Mutter-Kind-			
15:30				Turnen	Mutter-Kind-		
16:00					Turnen		
16:30			Kinderturnen				
17:00			6 - 9 Jahre				
17:30			Kinderturnen				
18:00			10 - 13 Jahre				
18:30							
19:00		Stepp Aerobic					
19:30	Rückengymnastik	Fitness		Stepp Aerobic			
20:00		Tischtennis	Damengymnastik	Fitness			
20:30	Stepp Aerobic						
21:00	Fitness						
21:30							
22:00							

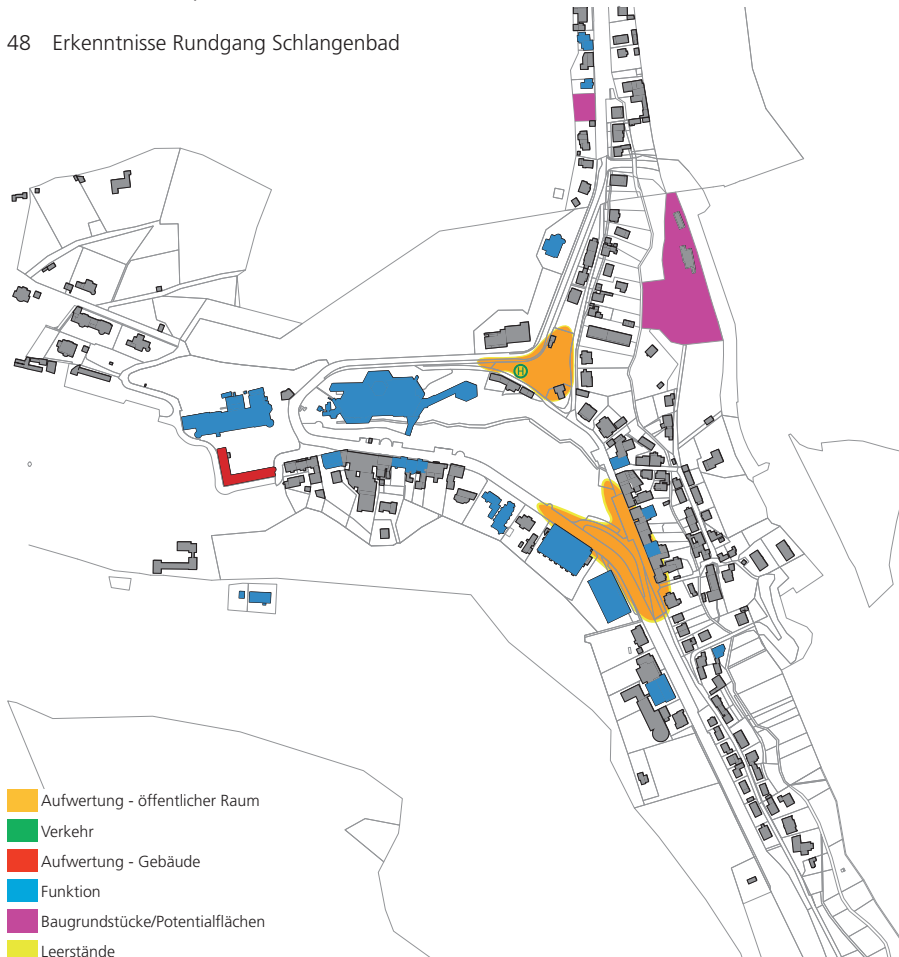


SCHLANGENBAD

CHARAKTERISTIK

Schlangenbad ist Namensgeber der Gemeinde und Sitz der Verwaltung. Die Topografie ist geprägt vom Warmen Bach und der Walluf. Die beiden Taleinschnitte geben die Siedlungsstruktur Schlangenbads vor. Der Zusammenfluss der beiden Gewässer liegt im zentralen Kurpark. Wegen seiner Thermalquellen wurde Schlangenbad im 17. Jh. populär und zum Kurort ernannt. Die Bedeutung als Kurort ist nach der Gesundheitsreform stark zurückgegangen. Dennoch ist in Schlangenbad Heilung das wichtigste Thema, wie es die Rehaklinik- (Gynäkologie, Psychosomatik, Rheuma, Orthopädie), Wellness- und Kurangebote belegen.

48 Erkenntnisse Rundgang Schlangenbad



49 Impression Schlangenbad



50 Impression Schlangenbad



51 Impression Schlangenbad

WÜNSCHE UND ANMERKUNGEN

In Schlangenbad besteht der Wunsch das Bus-Rondell zum attraktiven Ankunftsort auszubauen. Die Aufwertung des Öffentlichen Raums der „Süßen Back“, der Zusammenführung von Rheingaustraße und Mühlstraße, wurde angeregt. Baulich wünscht man sich in Schlangenbad ein Nachnutzungs- und Betreiberkonzept für die attraktive Gebäudeanlage der aktuell leerstehenden 'Kolonnaden' und den Erhalt des Thermalfreibads. Weitere Anregungen: Ausbau touristisches Angebot / Wiederherstellung von Blickbezügen durch Baumrückschnitt / Lärmschutz entlang der B260.

BEWOHNERSCHAFT

Schlangenbad ist der drittgrößte Ortsteil der Gemeinde. Das Zusammenleben wird als eher anonym und städtisch beschrieben.

BAUBESTAND

Der Baubestand in Schlangenbad ist vom Kur- und Klinikbetrieb geprägt. Zentrales Element im Ort ist der Kurpark. Um den Kurpark gruppieren sich die Äskulaptherme, das Schweizer Haus, die baumbestandenen Hauptstraßen Rheingauer Straße und Mühlstraße sowie das historisch gewachsene Ensemble der Kirchen und Pfarrhäuser, des Rathauses und der Caféhalle, und der Hotels und Pensionen. Rathaus und Caféhalle werden aktuell (2015-2017) saniert. Für das Parkhotel liegt ein neues Betriebskonzept als Klinik zur Behandlung psychisch Erkrankter vor.

Soziale Einrichtungen	Vereine
Gemeinschaftshäuser	Sportvereine
Ärzte	Feuerwehr
Schulen	Soziale Vereine
Kindertagesstätten	Kulturelle Vereine
Kirche	
Friedhof	
Wirtschaft	Tourismus
Dienstleistungen	Restaurants
Geschäfte	Hotels / Unterkünfte
Gewerbe	Thermen

VEREINSLEBEN

Gemessen an der Ortsgröße ist die Vereinsaktivität in Schlangenbad geringer als in anderen Ortsteilen. Die Caféhalle ist saniert, wird bis zum Abschluss der Rathaussanierung als Ausweichquartier der Verwaltung genutzt und steht derzeit nicht als Veranstaltungsort zur Verfügung.

ERREICHBARKEIT

Hier verkehren Busse in Richtung Bad Schwalbach, Eltville und Wiesbaden Hbf; sie fahren ca. halbstündlich, die Fahrzeiten sind ca. 45 Minuten. Schlangenbad verfügt über eine Umgehungsstraße, die B260; diese bindet nach Süden an den Rheingau, die B42 sowie die A66 (Wiesbaden und Rhein-Main-Gebiet) sowie nach Norden an den Taunus und Bad Schwalbach an.

VERKEHR

Die Erschließung Schlangenbads erfolgt über die Umgehungsstraße (B260) und die *Rheingauer Straße* und die *Mühlstraße*. Das größte verkehrsrelevante Problem in Schlangenbad ist die innerörtlich angemessen gestaltete Anordnung von ausreichend Kfz-Stellplätzen für die Anwohner und die zahlreichen Gäste. Die Lärmemission der B260 läßt die Frage nach einem effektiven Lärmschutz für den Kurort in der Tallage als sinnvoll erscheinen.

WIRTSCHAFT

Wegen der Klinik-, Hotellerie-, Gastronomie und Kurbetriebe sind Arbeitsplätze vorhanden. Infolge der Gesundheitsreform hat Schlangenbad zwar nicht das Alleinstellungsmerkmal als Gesundheitsstandort verloren, jedoch einen Einbruch bei den Gästezahlen und der Qualität der Übernachtungsmöglichkeiten erlitten.

VERSORGUNG

In Schlangenbad sind aufgrund der Kliniken viele Ärzte ansässig. Es gibt ein Thermal Freibad, die Äskulap-Therme, eine Seniorenresidenz, einige Hotels und Gastronomiebetriebe, etliche Pensionen, einige Einzelhändler (Mode, Elektro, Elektronik, Antiquitäten, Apotheke, ...), eine römisch-katholische und eine protestantische Kirche.

SIEDLUNGS-

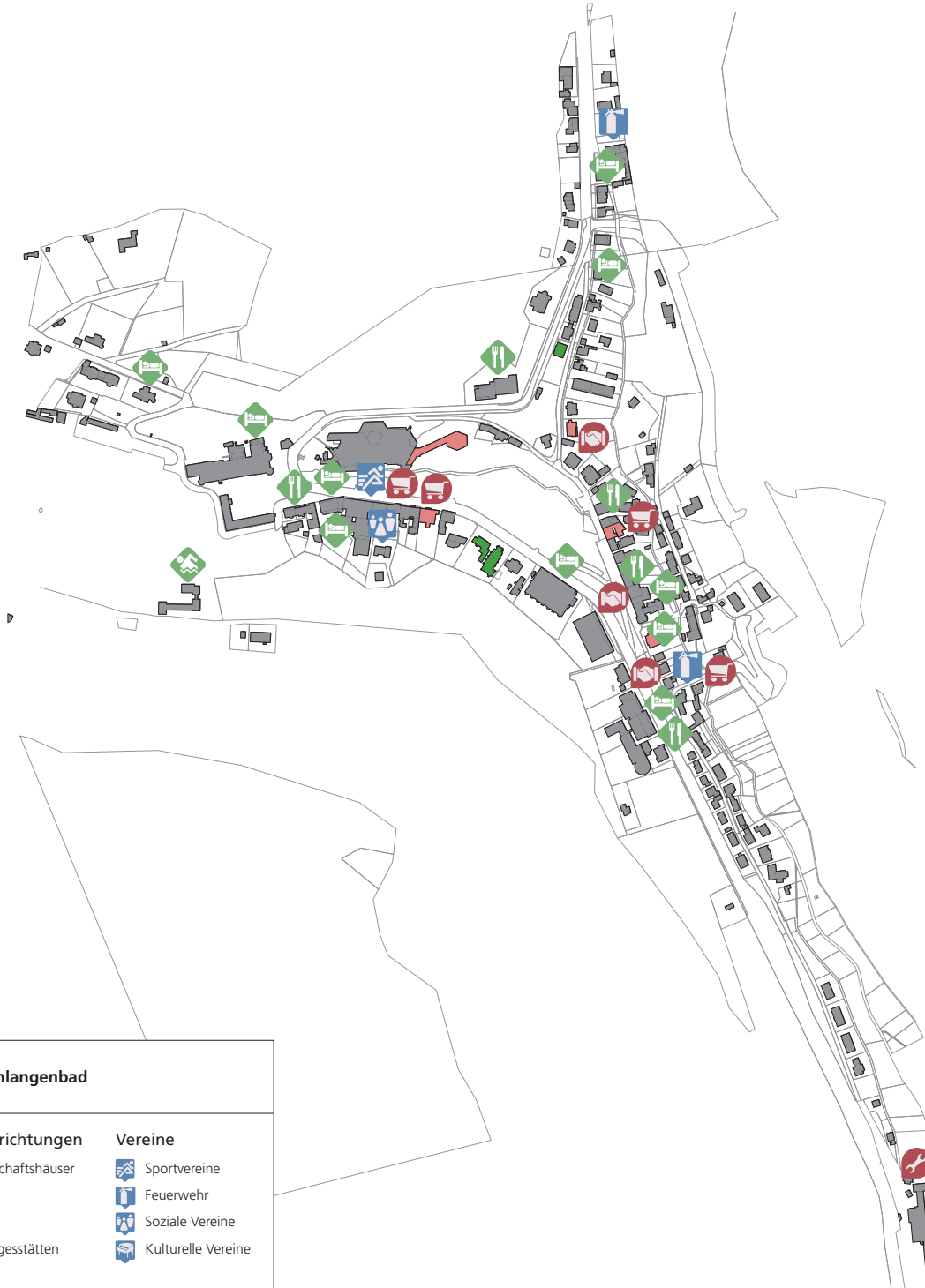
ENTWICKLUNG

Der Siedlungskörper von Schlangenbad zeigt eine der Lage im Tal und im Seitental folgende dreiarmlige Figur. Diese Figur ist nicht kompakt aber weitgehend gefüllt und weist eine klare Grenze zum offenen Landschaftsraum und zum angrenzenden Wald aus. Im Ortskern existieren keine unbebauten Potentialflächen. Innerhalb der erschlossenen Flächen wird noch eine geringe Zahl von Grundstücken zum Verkauf angeboten und entwickelt. Neuerschließungen außerhalb des Ortskerns werden nicht gebraucht und sind nicht geplant.

TOURISMUS

Infolge des Klinik- und Kurbetriebs verfügt Schlangenbad über zahlreiche Gästezimmer. Angehörige kommen zum Krankenbesuch; daher ist die Zahl der Gäste höher. Ein kulturelles und touristisches Angebot ist vorhanden, gleichwohl ist es ausbaufähig. Die Bereiche moderner Tourismus, Naherholung, Kurzurlaub und Wellness sind noch ausbaufähig.

52 Bestandsanalyse Schlangenbad



Analyse Schlangenbad

Soziale Einrichtungen	Vereine
Gemeinschaftshäuser	Sportvereine
Ärzte	Feuerwehr
Schulen	Soziale Vereine
Kindertagesstätten	Kulturelle Vereine
Kirche	
Friedhof	
Wirtschaft	Tourismus
Dienstleistungen	Restaurants
Geschäfte	Hotels / Unterkünfte
Gewerbe	Thermen

Maßstab 1:7 500

ORTSTEILPROFIL SCHLANGENBAD

Baustuktur / Leerstand	<p>Leerstand: Einige private Leerstände, jedoch alle im Umbau oder Renovation / Leerstand der Kollonaden: neues Nutzungskonzept erforderlich / Waldfriedengelände: Suche nach Investor / Die sanierte Caféhalle wird derzeit als Sitz der Rathausverwaltung genutzt, bis die Sanierung des Rathauses abgeschlossen ist.</p>														
Bevölkerungs-entwicklung / Altersstruktur	<p>Die Bevölkerung entwickelte sich von 1995 bis 2013, inklusive Nebenwohnsitze, wie folgt: 1995: 1130 / 2000: 907 / 2005: 953 / 2010: 926 / 2013: 940 Von 1995 bis 2010 war ein deutlicher Bevölkerungsrückgang um 18,1 % zu verzeichnen, während sich die Entwicklung in den letzten drei Jahren stabilisiert hat und ein leichter Anstieg erkennbar ist.</p> <div data-bbox="459 752 874 1032"> <table border="1"> <caption>Einwohnerstruktur Schlagenbad</caption> <thead> <tr> <th>Alter (Jahre)</th> <th>Anteil (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0-5</td> <td>3,55%</td> </tr> <tr> <td>6-18</td> <td>9,13%</td> </tr> <tr> <td>19-29</td> <td>16,34%</td> </tr> <tr> <td>30-59</td> <td>39,32%</td> </tr> <tr> <td>60-79</td> <td>19,90%</td> </tr> <tr> <td>80-110</td> <td>11,73%</td> </tr> </tbody> </table> </div> <p>In der Altersstruktur Schlagenbads fällt auf, dass die Gruppe der Hochbetagten (80-110-Jährige) mit 11,73% mit deutlichem Abstand stärker vertreten ist als in allen anderen Ortsteilen, dort zwischen 3,73% (Hausen) und 6,49% (Georgenborn). Gleichzeitig gibt es in Schlagenbad nur 3,55% Kleinkinder und Kinder unter 6 Jahren.</p>	Alter (Jahre)	Anteil (%)	0-5	3,55%	6-18	9,13%	19-29	16,34%	30-59	39,32%	60-79	19,90%	80-110	11,73%
Alter (Jahre)	Anteil (%)														
0-5	3,55%														
6-18	9,13%														
19-29	16,34%														
30-59	39,32%														
60-79	19,90%														
80-110	11,73%														
Vereine	<p>Schlagenbader Tennisclub 1950 e.V. / Schlagenbader Verkehrs- und Gewerbeverein 1908 e.V.</p>														
kommunale Infrastruktur und Kirchen	<p>Es gibt ein Feuerwehrgerätehaus, einen Spielplatz, einen Friedhof, das Rathaus sowie einen Veranstaltungsraum (Caféhalle) im Ortsteil Schlagenbad. Besonderheiten hinsichtlich der kommunalen Infrastruktur sind der Kurpark, die Heilquellen und zwei Thermalbäder.</p> <p>Es befinden sich eine katholische und eine evangelische Kirche sowie die dazugehörigen Pfarrämter im Ort.</p>														
private Infrastruktur	<p>Als privatwirtschaftliche Einrichtungen sind eine Klinik (Median Reha Zentrum Schlagenbad), 14 Hotels und Unterkunftmöglichkeiten sowie vier Gastronomien zu nennen.</p>														
Geschäfte, Gewerbe, Dienstleistungen und landwirtschaftliche Betriebe	<p>Geschäfte: Radio Volk Inh. Walter Noeth e.K. / Neumühle Zauberhaft Wohnen / Scottish Import Finefood GmbH / Mode Benz / Gärtner Kunst & Antiquitäten Gewerbe: STICHT Technologie GmbH Dienstleistungen: Nassauische Sparkasse Finanz-Center Schlagenbad / OMNITRON GRIESE GmbH / M.S. Management Consulting / IBR Ingenieurbüro Redlich & Partner GmbH</p> <p>Kein landwirtschaftlicher Betrieb</p>														
Stärken Schwächen	<p>Arbeitsplätze, Ärzte, Apotheke, Thermalbäder, Kurpark, Caféhalle, Kirchen ungenutzte Kollonaden, Sanierungsstau an diversen Gebäuden</p>														

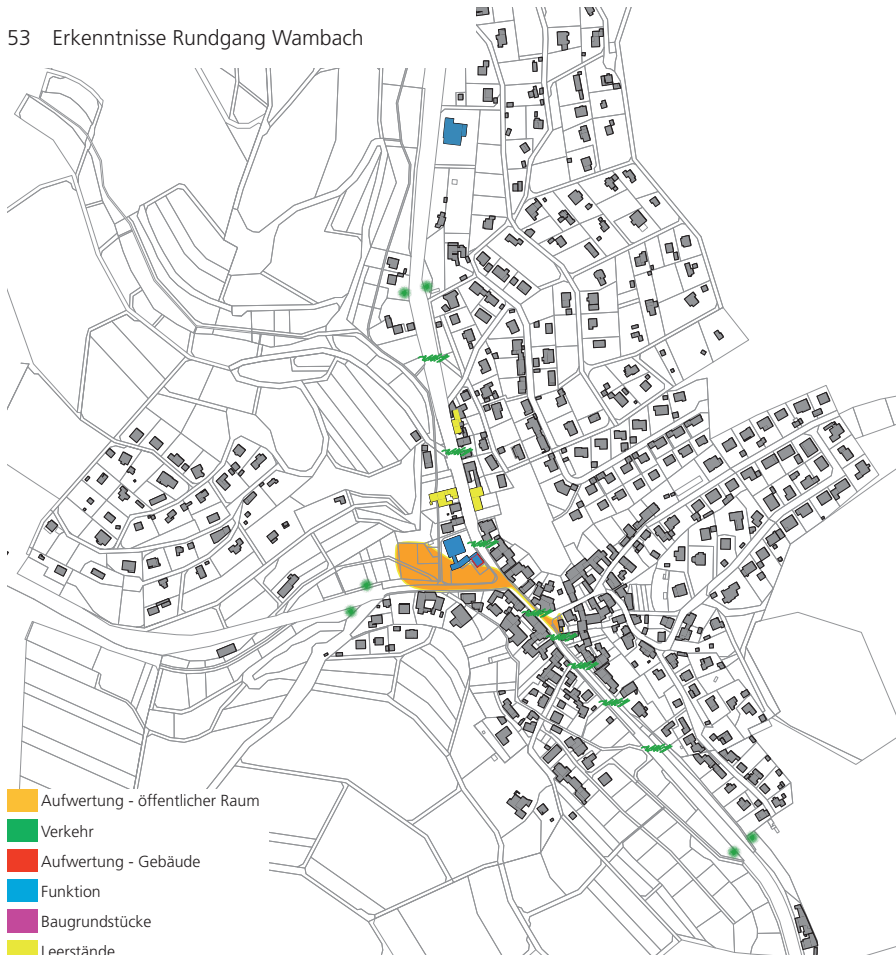


WAMBACH

CHARAKTERISTIK

Am Zusammenfluss von Walluf mit dem kleinen Bachlauf Alauter entstand der Ortskern von Wambach, wie es das Alte Rathaus und etliche Fachwerkhäuser des Ortskerns bezeugen. Heute ist Wambach vom Verkehr geprägt. Die B260 führt durch den Ortskern, täglich passieren knapp 16.000 Fahrzeuge mit steigender Tendenz den Ortsteil. Der Verkehr ist in Wambach ein viel diskutiertes und emotional besetztes Thema, weil der Durchgangsverkehr das Leben der Menschen beeinträchtigt. Eine in Planung befindliche Umgehungsstraße wird kontrovers diskutiert.

53 Erkenntnisse Rundgang Wambach



54 Impression Wambach



55 Impression Wambach



56 Impression Wambach

WÜNSCHE UND ANMERKUNGEN

Erster Wunsch in Wambach ist die Neugestaltung der Ortsmitte. Hier wird eine multifunktionale Platzgestaltung (und Straßengestaltung) genannt, welche die Aufwertung des Öffentlichen Raums mit einer neuen Bushaltestelle (mit Unterstand), mit Kfz-Stellplätzen und mit der Anbindung an das Alte Rathaus und das Bürgerhaus integriert. Die Platzgestaltung soll dem Alltagsbetrieb wie auch dem Festbetrieb gerecht werden. Im Bereich des Zusammenflusses der Walluf und der Alauter (Froschpfuhl) wünschen sich die Wambacher einen an die Ortsmitte angrenzenden grün gestalteten Freibereich (Wasserspielplatz). Generell sollen die Verkehrsberuhigung erhöht und die Fußgängersicherheit verbessert werden.

BEWOHNERSCHAFT

Wambach hat ca. 1000 Bewohner und ist damit ein wenig größer als Schlangenbad. In Wambach ist die Sorge vor Abwanderung relativ groß, weil der Verkehr die Wohnqualität herabsetzt.

BAUBESTAND

Die Topografie Wambachs ist geprägt vom Verlauf der Walluf; das Gewässer kommt von Westen und fließt ab Wambach in südlicher Richtung weiter. Der Ortsteil entwickelte sich später entlang der Hauptverkehrsachse in Nord-Süd-Richtung. Der alte Dorfkern verdichtet sich im Bereich um die zentrale Kreuzung (Altes Rathaus, Bürgerhaus, Laden, Fachwerkgebäude).

Soziale Einrichtungen	Vereine
 Gemeinschaftshäuser	 Sportvereine
 Ärzte	 Feuerwehr
 Schulen	 Soziale Vereine
 Kindertagesstätten	 Kulturelle Vereine
 Kirche	
 Friedhof	
Wirtschaft	Tourismus
 Dienstleistungen	 Restaurants
 Geschäfte	 Hotels / Unterkünfte
 Gewerbe	 Thermen

VEREINSLEBEN

In Wambach gibt es ein aktives Vereinsleben. Im Dorf gibt es eine Kerbegesellschaft, einen Gesangsverein, einen Feuerwehrverein, einen Sportverein und einen Förderverein für Wambacher Projekte.

ERREICHBARKEIT

Wambach ist ein Verkehrsknoten Schlangenbads und mit PKW und Bus gut angeschlossen. In Wambach bindet die L3037 die Ortsteile Bärstadt, Hausen v.d.H., Obergladbach und Niederglabach an die B260 an. Die B260 verbindet Wambach nach Norden mit Bad Schwalbach und nach Süden mit Schlangenbad.

VERKEHR

Die Erschließung Wambachs erfolgt über die B260, die *Schwalbacher Straße*. Das größte verkehrsrelevante Problem in Wambach ist die enorme Verkehrsmenge, die täglich durch die Ortschaft fließt. Seit vielen Jahren wird eine Umgehungsstraße geplant, um die Ortsdurchfahrt zu entlasten. Wambach bildet innerhalb Schlangenbads den verkehrlichen Knoten aller sieben Ortsteile. Zusätzlich angeordnete Stellplätze könnten als P+R-Angebot genutzt werden. Auch der verbliebene Einzelhandel fordert mehr Stellplätze. Baumtore, die den Fahrbahnquerschnitt optisch einengen, können dazu beitragen, die Geschwindigkeit der einfahrenden Kfz am Ortseingang zu reduzieren. Querungshilfen über die B260 erhöhen die Verkehrssicherheit für Kinder und Senioren.

WIRTSCHAFT

In Wambach sind mehrere kleine Firmen ansässig. Darunter Geschäfte, Dienstleister und Gewerbetreibende.

VERSORGUNG

In Wambach gibt es einen Laden und wenige weitere Einzelhändler und Handwerksbetriebe.

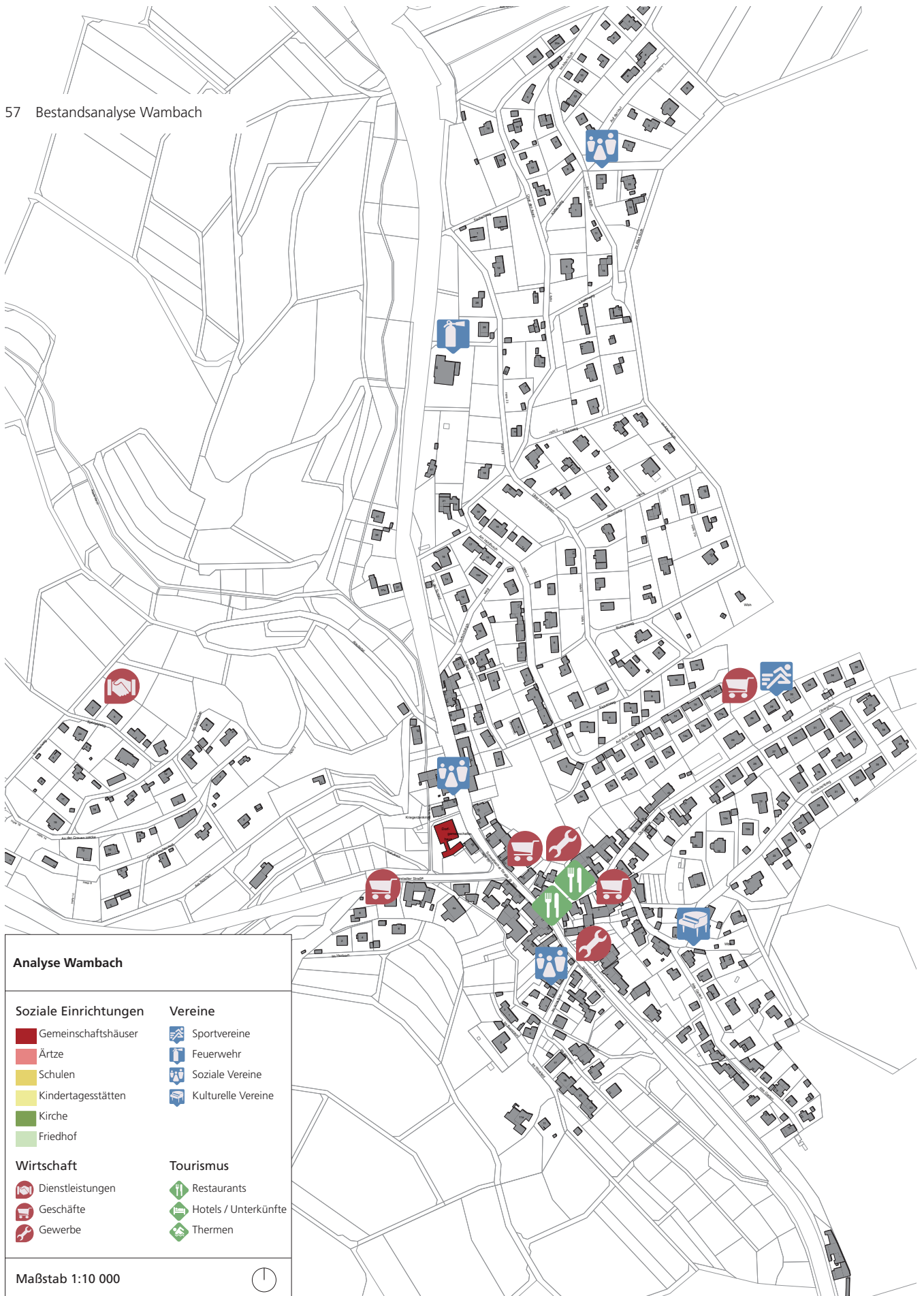
SIEDLUNGS- ENTWICKLUNG

Der Siedlungskörper von Wambach zeigt im Zentrum eine kompakte Bebauung. Der Topographie folgend erschließen steil ansteigende Wohnstraßen den Talhang östlich des Walluftals. Mit Wambach West wurde die Siedlungsfigur um eine isoliert liegende Siedlung erweitert. Beide Siedlungskörper weisen klare Grenzen zum offenen Landschaftsraum und zum angrenzenden Wald aus. Im Orstkern existieren keine unbebauten Potentialflächen. Innerhalb der erschlossenen Flächen bestehen einzelne Nachverdichtungspotentiale. Neuerschließungen außerhalb des Ortskerns werden nicht gebraucht und sind nicht geplant.

TOURISMUS

Die „Wambacher Mühle“ liegt südlich vom Ort und ist ein gefragter Gasthof mit Mühlenmuseum. Der Freizeitpark „Tanus-Wunderland“ ist nordöstlich gelegen und ein beliebtes Ausflugsziel mit regionaler Anziehungskraft.

57 Bestandsanalyse Wambach



ORTSTEILPROFIL WAMBACH

<p>Baustruktur / Leerstand</p>	<p>Leerstand: Entlang der Schwalbacher Straße drei Leerstände, Nutzungsplanungen sind vorhanden</p>
<p>Bevölkerungsprognose / Altersstruktur</p>	<p>Die Bevölkerung entwickelte sich von 1995 bis 2013, inklusive Nebenwohnsitze, wie folgt: 1995: 985 / 2000: 938 / 2005: 938 / 2010: 970 / 2013: 995 Von 1995 bis 2013 entwickelte sich die Bevölkerung, abgesehen von einem kleinen Rückgang zwischen 1995 und 2000, recht konstant.</p> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-left: 20px;"> <p>In der Altersstruktur Wambachs gibt es im Vergleich zu den anderen Ortsteilen keine auffälligen Besonderheiten.</p> </div> </div>
<p>Vereine</p>	<p>Sportgemeinschaft Wambach 1956 e.V. / Kerbegesellschaft Wambach 1976 e.V. / Gesangverein Concordia Wambach / Förderverein Wambach e.V. / Nachbarschafts- u. Generationenhilfeverein Schlangenbad e.V. // Vereinsring Wambach</p>
<p>kommunale Infrastruktur</p>	<p>Es gibt einen Spielplatz, ein Bürgerhaus, einen Dorfplatz, ein Feuerwehrgerätehaus, ein altes Rathaus sowie einen Friedhof.</p>
<p>private Infrastruktur</p>	<p>Als privatwirtschaftliche Infrastruktur sind vier Unterkunftmöglichkeiten, zwei gastronomische Einrichtungen und zwei touristische Attraktionen (Taunus Wunderland, Mühlenmuseum) zu nennen.</p>
<p>Geschäfte, Gewerbe, Dienstleistungen und landwirtschaftliche Betriebe</p>	<p>Geschäfte: Heinz Eberhardt Zeitmesstechnik / Mathias Dams Lebensmittel / Zoohandlung Bernhard Jung Gewerbe: APPI GmbH Germany Azar-Pey Products & Industries / Holzbau Dörner GmbH Dienstleistungen: Immobilien Blum KG</p> <p>Zwei landwirtschaftliche Betriebe</p>
<p>Stärken Schwächen</p>	<p>Lebensmittelladen, Mühlenmuseum, Taunus Wunderland, B260-Durchgangsverkehr</p>

Gemeinde Schlangenbad

Dorfgemeinschaftshäuser/Bürgerhäuser
Belegung, Stand 03.02.16 / 8

WAMBACH	Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag	Samstag	Sonntag
SG 1956	zusätzl. Fasching, CDU, Concordia JHV, FFW JHV, SGW Jubiläum, Kindergarten Flohmarkt, Osterfeuer, Skibasar, Martinsumzug						
Wambach e.V.	Weihnachtsfeier, Bürgerversammlung, Gemeindevertreter- und Ortsbeiratssitzungen, Wahlen, diverse private Veranstaltungen						
10:00					Hobby-TT Senioren		
10:30							Training Mannschaft
11:00							Tischtennis ?
11:30							
12:00							
12:30							
13:00							
13:30							
14:00				Rot-Kreuz Gymnastik			
14:30							
15:00					SG Ballschule Mini Kicker		
15:30		Kinderturnen				Real Aikido	
16:00	Showtanz (Tanzminis ab 3 Jahre	Gruppe 1	Eltern-Kind Turnen	Showtanz	Tischtennis AnfängerInnen 1	Selbstverteidigung	Showtanz Incitation
16:30	Aikido (alternativ)	Kinderturnen	Turnen	Showtanz	AnfängerInnen 1		Melisa Merdan-Desik
17:00	Showtanz (alternativ)	Gruppe 2	SG-Rückenschule Jedermann	Showtanz	Tischtennis AnfängerInnen 2	Training Mannschaft	
17:30			VHS Kurs Herren- gymnastik Jedermann	Showtanz Nonames	Training Mannschaft Tischtennis ?	Tischtennis ?	
18:00	Body-Fit Jedermann						
18:30							
19:00							
19:30							
20:00	Ski-Gym. (Winter) ab 02.11.2016	Gesangverein Concordia	Basketball Jedermann	Rot Kreuz Gymnastik			
20:30							
21:00							
21:30							
22:00							